

## Ação de Formação

# INSPEÇÃO E MANUTENÇÃO EM EDIFICAÇÕES - TEORIA E PRÁTICA (2ª EDIÇÃO)

As construções e infraestruturas são projetadas e construídas para servirem os utilizadores por longos períodos e, durante a sua vida útil, necessitam que as suas características estejam adequadas para o fim a que se destinam. A aplicação da manutenção garante a durabilidade com desempenho, com diferentes perspetivas: económicas, sustentabilidade, sociais, operacionais, legais, entre outras.

## OBJETIVOS

Nesta ação de formação pretende-se fornecer aos formandos as bases teórico-práticas necessárias para a prática das inspeções e manutenção dos vários elementos construtivos de uma construção ou infraestrutura (em projeto ou na fase de utilização/exploração). Com esta formação, os formandos terão uma visão integrada de metodologias de inspeção e manutenção, com casos de estudo e aplicação de inteligência artificial.

## DESTINATÁRIOS

Esta ação de formação destina-se a engenheiros e arquitetos, quadros técnicos superiores, gestores, facility managers, e outros profissionais envolvidos na gestão da manutenção de edifícios e infraestruturas, que pretendam adquirir, aprofundar e/ou atualizar os seus conhecimentos na área da inspeção, manutenção, incluindo a elaboração de planos de manutenção em condições reais de serviço, com a aplicação de metodologias integradas e recorrendo ao uso de inteligência artificial.



## COORDENAÇÃO



### **Prof.ª Inês Flores-Colen**

Professora Catedrática do Departamento de Engenharia Civil, Arquitetura e Ambiente do Instituto Superior Técnico.



### **Eng.º Tito Gomide**

Engenheiro Civil, Bacharel em Direito e Perito Criminal, atuando como perito de Engenharia e de Grafoscopia no Gabinete de Perícias Gomide, desde 1979.



### **Eng.ª Stella Della Flora**

Engenheira Civil. Mestre pela Universidade São Judas. Coordenadora da Divisão Técnica de Engenharia Diagnóstica do Instituto de Engenharia e perita no Gabinete de Perícias Gomide.

## PROGRAMA

### 7 de novembro de 2025

- 13h00 – 13h10** Abertura da ação de formação. Apresentação dos objetivos.  
*Inês Flores-Colen (IST) e Tito Gomide (Gabinete de Perícias Gomide)*
- 13h10 – 13h55** Roteiro e aplicações de inspeção de manutenção em edificações.  
*Tito Gomide e Stella Della Flora (Gabinete de Perícias Gomide)*
- 13h55 – 14h00** Intervalo para café
- 14h00 – 14h45** Avaliação do estado de conservação dos edifícios. Necessidades de manutenção.  
*António Vilhena (LNEC)*
- 14h45 – 15h30** Planos de manutenção pró-activa. Casos de estudo.  
*Inês Flores-Colen (IST)*
- 15h30 – 15h45** Intervalo para café
- 15h45 – 16h35** Manutenção em instalações técnicas – caso prático.  
*Alexandre Marcelo Fontes Lara (A&F Partners Consulting Engenharia)*
- 16h35 – 16h40** Intervalo para café
- 16h40 – 17h30** A inteligência artificial aplicada à inspeção e manutenção.  
*Ana Silva (IST)*
- 17h30 – 17h50** Perguntas & Respostas.
- 17h50 – 18h00** Encerramento.

## OUTRAS INFORMAÇÕES



Carga Horária de 5h



7 de novembro de 2025



13h00 às 17h00 (PT)



150€ + IVA 23% (184,5€)



Online

A FUNDEC reserva-se o direito de adiar a formação, caso não atinja o número mínimo de formandos.

## CONTACTOS

Fernanda Correia / Vanessa Silva

Tel. (+351) 218 418 042

E-mail: [fundec@tecnico.ulisboa.pt](mailto:fundec@tecnico.ulisboa.pt)

[www.fundec.pt](http://www.fundec.pt)